



Voorzitter TV Barendrecht Sjors Callenbach

# Tennispark van TV Barendrecht kan zeker weer 25 jaar mee na ingrijpende renovatie

Ingenieurs- en adviesbureau Antea Group heeft in de afgelopen maanden het tennispark van TV Barendrecht ingrijpend gerenoveerd. Op 2 april vond de officiële opening plaats. Iedereen bleek razend enthousiast. 'Antea Group is een groot bedrijf', zegt voorzitter Sjors Callenbach. 'Dat geeft je een stukje zekerheid over de uitvoering.'

Auteur: Sylvia de Witt



5 min. leestijd

hiervoor een zevental aannemers.

'Alle tennisbouwers van Nederland hebben we hier gehad. We hebben alles heel goed met elkaar vergeleken: wie biedt wat voor welk geld?

Uiteindelijk kwam Antea Group als beste uit de bus. We hebben alle banen af laten graven. Daarna werd er dertig centimeter zand gestort over een oppervlak van 6000 m<sup>2</sup>, bij elkaar zo'n 2000 m<sup>3</sup>. Dat zijn vijf rijtjeshuizen helemaal volgepropt met zand. Vervolgens is er lava overheen gekomen en uiteindelijk de gravellaag.'

Ook de waterhuishouding moest verbeterd worden, want de tennisbanen waren na regenval vaak langdurig onbespeelbaar. In het zand werd daarom een nieuwe drainage aangelegd voor het hele park.

Callenbach: 'Dat betekent dat het nu bij regenbuien lekker droog blijft. Ook heeft nu elke baan een beregeningsinstallatie.'

#### Herbestrating

Maar natuurlijk kwam er nog meer kijken bij de renovatie. Zo zijn niet alleen de hekken gesloopt, maar is er eveneens een rij struiken langs baan twee en zeven verwijderd. Tevens zijn alle lijnen uit het gravel gehaald, zijn de netten en de netpalen verwijderd, zijn de tegels verwijderd en opgeslagen en is de beplanting rondom baan één verwijderd en opgeslagen. Daarnaast zijn de lichtmasten herplaatst, staat er nu een mooi zwart gecoat hekwerk, is er nieuwe beregening aangebracht, heeft er herbestrating van de tegelverharding plaatsgevonden en zijn de tennisbanen opnieuw ingericht.

#### 70 centimeter verzakt

Antea Group begon in november 2015 met de renovatiewerkzaamheden. Iets later dan gepland, maar dat had volgens Callenbach met de financiën te maken.

'Wat we wilden, was duurder dan in eerste instantie de bedoeling was en we moesten ergens geld vandaan halen. Lenen was geen optie. We hadden in eerste instantie als vereniging genoeg gespaard om de hele renovatie te kunnen financieren, maar toen bleek dat er eigenlijk nieuwbouw van de banen nodig was.'

Achter in het park waren de banen namelijk 70 centimeter verzakt en de drainage deugde dus niet meer. Ook lag er hier en daar veel te veel gravel, en in plaats van op een zandonderbouw lag het gravel direct op de klei. Desondanks is er jarenlang met veel plezier op gespeeld, maar het bleek toch echt nodig om de banen opnieuw aan te leggen. De vereniging wilde dit per se uit eigen middelen betalen, met wat subsidie van de gemeente erbij. Dat is gelukt.

## INTERVIEW

#### Hoogteverschillen

Callenbach: 'De extra kosten waar we tegenaan liepen, zijn door de leden betaald. Er was een tekort van 20.000 euro. Onder de leden is een sponsoractie gehouden, die 15.000 euro opbracht. De overige fondsen komen voor een deel uit sponsorgelden en voor een deel uit eigen middelen. Bij de start van de renovatie wilde de gemeente op een gegeven moment dat de banen 2,5 meter opschoven in de richting van het clubhuis. Dus moesten er acht banen opschuiven, hetgeen nogal wat consequenties had. We hebben hierover een behoorlijk probleem gehad met de gemeente. De nieuwbouw die naast het park is gekomen, ligt zo'n 40 centimeter hoger dan het oude tennispark. Water loopt altijd naar het laagste punt en dat wilde ik niet.'

**'Uiteindelijk blijkt niets zo lang mee te gaan als gravel'**

TV Barendrecht werd in 1956 opgericht, weliswaar nog zonder tennisbanen. Die werden de eerste twee jaar gewoon gehuurd in de omgeving. Daarna kwam er één tennisbaan op de huidige locatie en later kwamen er nog eens twee bij, totdat er in de jaren 50 drie tennisbanen waren. In de daaropvolgende jaren werden die aangevuld met nog eens zes banen, zodat TV Barendrecht in totaal uiteindelijk over negen banen beschikte. Dit aantal is ook nu, na de ingrijpende renovatie, gehandhaafd, want er was simpelweg niet meer ruimte om uit te breiden. 'Alle ruimte die we konden benutten, hebben we benut', vertelt voorzitter Sjors Callenbach.

#### Verbetering waterhuishouding

Voor de renovatie kwam uit een kwaliteitsonderzoek van adviesbureau Kennis van Sport duidelijk naar voren dat de oude banen qua waterhuishouding en opbouw niet voldeden aan de normen van de KNLTB. Een grondige renovatie was dan ook meer dan noodzakelijk. Callenbach benaderde

Callenbach pleitte er vervolgens voor dat ook het tennispark 40 centimeter hoger zou komen te liggen en dat de gemeente daarvoor het zand zou leveren. Uiteindelijk koos de gemeente voor een andere waterhuishouding en daarmee was de ophoging van overheidswege van de baan. Daarna moest worden uitgezocht wat de consequenties daarvan waren. Er zat een hele procedure aan vast; zo kwam er ook een geologisch onderzoeksbureau aan te pas, want Callenbach wilde hoe dan ook voorkomen dat er door de hoogteverschillen problemen zouden ontstaan.

'Dit soort dingen maakt zo'n project best ingewikkeld. Antea Group heeft het echter heel goed opgelost door de nieuwe banen op de oude lava-laag aan te leggen en zo ook het bestaande tenniscomplex op te hogen.'

#### Ruimte voor looppaden

'Wij hebben het advies uitgebracht om de hoofd-

### 'Dat zijn vijf rijtjeshuizen helemaal volgepropt met zand'

baan lager te laten liggen', legt projectmanager Floor Groeneveldt van Antea Group uit, 'zodat toeschouwers goed zicht hebben op de baan en ook over het hekwerk heen kunnen kijken. Door het terrein wat verder uit te graven, konden we het centercourt op een lager niveau laten liggen. Tussen de andere acht tennisbanen in ligt nu een tegelpad, waardoor ze in het midden beter bereik-

baar zijn voor zowel spelers als toeschouwers.' Ondanks de beperkte ruimte is het gelukt de tennisbanen goed te herpositioneren. Er is ruimte ontstaan voor looppaden. De enige baan die is blijven liggen, is dus het centercourt. Daarvan klopten de maten echter niet, maar deze zijn aangepast en alles is goedgekeurd door Kiwa ISA Sport.

#### Gravel

Mede op advies van de KNLTB is gekozen voor een uitvoering in gravel. Maar ook de clubleden hadden hierin een belangrijke stem, vertelt Callenbach. 'We hadden gravel en we wilden gravel houden. De meeste leden vinden gravel namelijk het fijnste om op te spelen. Maar daarnaast is het ook het duurzaamst, want met de oudste banen hebben we toch bijna vijftig jaar gedaan. En als iets vijftig jaar meegaat, kun je toch wel zeggen dat het duurzaam is. Daarnaast speelde ook het kostenaspect een rol en het feit dat de KNLTB weer steeds meer gravel promoot. In voorgaande jaren werd vooral kunststof en kunstgras gepromoot, maar uiteindelijk blijkt niets zo lang mee te gaan als gravel.

Een nadeel van gravel is echter dat het dagelijks onderhoud nodig heeft, dus is er iemand parttime in dienst die onze banen onderhoudt.'

#### Damwand en geluidsscherm

Antea Group heeft ook enkele andere zaken gelijk goed aangepakt. Groeneveldt: 'De banen moesten verschuiven in de richting van het clubhuis. Eén baan was bijna in de sloot geprojecteerd; daar hebben we nog een damwand geplaatst, zodat alles weer net binnen het park paste. Daarnaast wilde de gemeente een geluidswerende wand plaatsen tussen de tennisvereniging en de nieuwbouwwijk ernaast.'

Antea Group heeft de voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd en alles netjes afgewerkt nadat het geluidsscherm van 4 bij 55 meter geplaatst was. 'Voor nieuwbouw gelden andere geluidsnormen dan voor bestaande bouw', verklaart Callenbach. 'Dus aan de kant van de bestaande bouw hoefde er geen geluidswal te komen.' De hele renovatie heeft in totaal 245.000 euro gekost.

Als je naar de hele afschrijving kijkt, dan valt dat best mee, vindt Callenbach. 'De meeste kunststof- of gemengde banen zijn na een jaar of tien echt op. Over vijftig jaar moeten we het gravel vervangen en dan kan de rest nog gewoon mee.'

#### Zekerheid

De renovatie is precies geworden zoals de tennisvereniging het wilde. 'Iedereen is ook erg enthousiast over hoe het eruit ziet. En daar gaat het om. Antea Group is een groot bedrijf. Dat geeft je een stukje zekerheid over de uitvoering en dat hebben we tijdens het hele proces gemerkt. Formeel was Antea het aanspreekpunt, maar informeel hadden we met ieder bedrijf dat hier is geweest persoonlijk contact. Dat werkte heel goed', aldus Callenbach.



Be social

Scan of ga naar:

[www.Fieldmanager.nl/artikel.asp?id=17-5803](http://www.Fieldmanager.nl/artikel.asp?id=17-5803)

